



Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Catanduvas

Avenida dos Pioneiros, 516 - Centro - Catanduvas-PR

CEP: 85470-000 - Telefone: (45)3234-1307

Sueli Giacomel - Titular

CPF/MF: 575.193.589-68

RECIBO COMPLEMENTAR AO RECIBO N° 24766/2024.

NÚMERO DO RECIBO: 24816/2024

Protocolo N° 43.934

Recebemos do Sr.(a) **MUNICÍPIO DE TRÊS BARRAS DO PARANÁ - PR**, a quantia de **R\$ 125,80**
(cento e vinte e cinco reais e oitenta centavos), referente ao(s) seguinte(s) ato(s) abaixo
discriminado(s).

Ato: Transferência de atos para nova matrícula

Base Legal: Item II-d (XIII-a)

Natureza	VRC	Qtde	Valor Unit
Emolumentos	315	1	R\$ 87,26
Funrejus	79	1	R\$ 21,82
ISS	16	1	R\$ 4,36
FUNDEP	16	1	R\$ 4,36
Selo	29	1	R\$ 8,00

Subtotal (VRC): 454,15 VRC's

Subtotal (Reais): R\$ 125,80

Maria Inês Dondé Zardo
Portaria 08/2001
Escrivente e Substituta





Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Catanduvas

Avenida dos Pioneiros, 516 - Centro - Catanduvas-PR
CEP: 85470-000 - Telefone: (45)3234-1307

Sueli Giacomel - Titular

CPF/MF: 575.193.589-68

NÚMERO DO RECIBO: 24766/2024

Protocolo Nº 43.934

Recebemos do Sr.(a) **MUNICÍPIO DE TRÊS BARRAS DO PARANÁ - PR**, a quantia de **R\$ 221,60**
(duzentos e vinte e um reais e sessenta centavos), referente ao(s) seguinte(s) ato(s) abaixo
discriminado(s).

Ato: Averbação de Cadastro Imobiliário

Base Legal: Item II-d (XIII-a)

Natureza	VRC	Qtde	Valor Unit
Emolumentos	315	1	R\$ 87,26
Funrejus	79	1	R\$ 21,82
ISS	16	1	R\$ 4,36
FUNDEP	16	1	R\$ 4,36
Selo	29	1	R\$ 8,00

Subtotal (VRC): 454,15 VRC's

Subtotal (Reais): R\$ 125,80

Ato: Certidão de Registro (em cumprimento do ato)

Base Legal: Certidão de Registro (em cumprimento do ato)

Natureza	VRC	Qtde	Valor Unit
----------	-----	------	------------

Subtotal (VRC): 0,00 VRC's

Subtotal (Reais): R\$ 0,00

Ato: Desmembramento

Base Legal: Item II-a

Natureza	VRC	Qtde	Valor Unit
Emolumentos	60	1	R\$ 16,62
Funrejus	15	1	R\$ 4,16
ISS	3	1	R\$ 0,83
FUNDEP	3	1	R\$ 0,83
Selo	4	1	R\$ 1,00

Subtotal (Reais): R\$ 23,44

Ato: Averbação Encerramento Matrícula

Base Legal: Item II-a

Natureza	VRC	Qtde	Valor Unit
Emolumentos	60	1	R\$ 16,62
Funrejus	15	1	R\$ 4,16
ISS	3	1	R\$ 0,83
FUNDEP	3	1	R\$ 0,83
Selo	4	1	R\$ 1,00

Subtotal (VRC): 84,63 VRC's

Subtotal (Reais): R\$ 23,44

Ato: Abertura Matrícula

Base Legal: Item XII

Natureza	VRC	Qtde	Valor Unit
Emolumentos	30	4	R\$ 8,31
Funrejus	8	4	R\$ 2,08
ISS	2	4	R\$ 0,42
FUNDEP	2	4	R\$ 0,42
Selo	4	4	R\$ 1,00

Subtotal (VRC): 44,16 VRC's

Subtotal (Reais): R\$ 48,92

Total: R\$ 221,60

Saldo: R\$ 0,00

Valor recebido: R\$ 221,60

Data: 16 de setembro de 2024

Sueli Giacomel





REGISTRO DE IMÓVEIS

MATRÍCULA 5769 FICHA 01 RÚBRICA 8

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

Matrícula 5769 - Protocolo 5565 de 04.03.1994

Imóvel Urbano - Uma área de terras urbana medindo 6.285,50m² (seis mil, duzentos e oitenta e cinco metros e cinquenta decímetros quadrados), constituída pela fusão dos **Lote nº 01** ao **12** (um ao doze), da **Quadra nº 08-A** (oito-a), sem benfeitorias, situado no **Loteamento Três Barras**, no perímetro urbano da cidade e Município de Três Barras do Paraná, Comarca de Catanduvas - PR, com os seguintes limites e confrontações: Ao Norte - por uma linha seca, medindo 92,00 metros, confronta com uma Travessa; Ao Sul - por uma linha seca, medindo 32,00 metros, confronta com parte remanescente da quadra nº 08; Ao Leste - medindo 97,00 metros, confronta com a Rua das Rosas; Ao Oeste - medindo 129,00 metros, confronta com a Avenida São Paulo. **Proprietário - Hospital e Maternidade de Três Barras Ltda.**, pessoa jurídica de direito privado, com sede em Três Barras do Paraná - PR, inscrita no CGC/MF nº 75.908.954/0001-04. Registro Anterior - R.1 M.5931, no livro 2-A-1, do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Cascavel - PR. Custas - 80 VRC O referido é verdade e dou fé.
(assinatura na matrícula original). Marli Terezinha Pereira. Escrevente Juramentada.

Esta matrícula substitui a matrícula original de nº 5769, em face da transferência total do conteúdo da mesma, conforme autorização contida no Ofício nº 01/2000, expedido pela Juíza de Direito da Comarca de Catanduvas - Paraná, aos 28.03.2000.

AV.1 M.5769 - Protocolo 5566 de 04.03.1994

Averbação - Procedo esta averbação de acordo com o requerimento dirigido a este ofício pelo proprietário acima, Hospital e Maternidade de Três Barras Ltda., já qualificado, representado por seu diretor Armando Hamud, brasileiro, portador da CI.RG. nº 814539-PR, inscrito no CPF/MF nº 274.622.189-68, em conformidade com documento anexos, exigidos no lei que ficam arquivados neste ofício, para constar que fica fazendo parte integrante do imóvel da presente matrícula, a **edificação de um prédio para fins hospitalares com área total construída de 879,56m², em alvenaria e madeira**. Apresentou CND do INSS sob nº 00328/94-051564. Custas - 60 VRC. O referido é verdade e dou fé.
(assinatura na matrícula original). Marli Terezinha Pereira. Escrevente Juramentada.

R.2 M.5769 - Protocolo 7091 de 09.02.1995

Registro: Procedo este registro de acordo com a certidão extraída do Livro A-37 à folha 63, do Tabelionato Bernartt de Catanduvas - PR, da Escritura de Desapropriação e Expropriação, lavrada aos 16.01.1995, que são partes: como **outorgante expropriado - Hospital e Maternidade de Três Barras Ltda.**, já qualificado, representado por seus sócios proprietários Afonso Celso Alves de Melo e sua mulher Roseli Terezinha Alves de Melo, brasileiros, ele médico, portador da CI.RG. nº 685.131-PR, inscrito no CPF/MF nº 389.852.509-06, ela do lar, portadora da CI.RG. nº 3.663.336-0-PR, inscrita no CPF/MF nº 906.356.399-04, ela neste ato representada por seu marido, conforme procuração do livro 20-P, à folha 247, do Tabelionato de Notas de Três Barras do Paraná - PR, e Armando Hamud e sua mulher Leonilda Carvalho Hamud, brasileiros, ele médico, portador da CI.RG. nº 814.539-PR e CPF/MF nº 274.622.189-68, ela do lar, portadora da CI.RG. nº 4.051.833-9-PR e CPF/MF nº 274.622.189-68, ela neste ato representada por seu marido, conforme procuração do livro 46-P, folha 096, do 3º Tabelionato de Notas de Cascavel - PR, todos residentes e domiciliados em Três Barras do Paraná - PR, como **outorgado expropriante - Município de Três Barras do Paraná**, pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no CGC/MF sob nº 78.121.936/0001-68, com sede na Segue no verso

MATRÍCULA

5769

REGISTRO DE IMÓVEIS
Sueli Giacomel - Oficial
Catanduvas - Paraná



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

Continuação do R.2 M.5769.

Avenida Brasil, s/n, Três Barras do Paraná - PR, neste ato representado por seu Prefeito Municipal em exercício Antônio Marcio Ganassin, brasileiro, médico, divorciado, portador da CI.RG. n° 1.849.529-PR e CPF/MF n° 587.132.129-15, residente e domiciliado em Três Barras do Paraná - PR, e com base no Decreto Municipal n° 073/93 de Três Barras do Paraná - PR, o imóvel foi declarado de utilidade pública e de interesse social, e de acordo com Autos 139/94, deste Juízo, passa a exercer o domínio do imóvel da matrícula. Valor pago pela desapropriação R\$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil reais), quitada anteriormente. Condições - as demais constantes da escritura. Apresentou certidão estadual, Receita Federal, CND do INSS 002174/94-75.908.954/0001-04. Registro Anterior - M.5931 do 1° Ofício de Registro de Imóveis de Cascavel - Paraná. Custas - 3.652 VRC. O referido é verdade e dou fé.

(assinatura na matrícula original). Sueli Giacomel. Oficial.

AV.3 M.5769 - Protocolo 43.740 de 23.07.2024

Retificação de Confrontações: Conforme requerimento para Retificação Administrativa Registral e requerimento complementar, assinados aos 23.07.2024, acompanhado de mapa, memorial descritivo e ART sob n° 1720231543143, 1720234187020, 1720230478003 e 1720233357401, assinados pelo proprietário Município de Três Barras do Paraná - PR, já qualificado, e pela engenheira civil Camila Cristina Theisen, CREA sob n° PR-184633/D, anuência dos confrontantes, nos termos do artigo 59, inciso II, da Lei Federal n° 10.931, de 02.08.2004, **ficam retificadas as confrontações do imóvel desta matrícula, passando ao seguinte:** Ao Norte - medindo 129,00 metros, confronta com a Avenida São Paulo; Ao Leste - medindo 92,00 metros, confronta com a Rua Vereador Antônio Marques; Ao Sul - medindo 97,00 metros, confronta com a Rua das Rosas; Ao Oeste - medindo 32,00 metros, confronta com a Quadra n° 08-Remanescente. Processo autuado neste Ofício sob n° 56/2024, aos 23.07.2024 e arquivado na pasta de R.A.R. Recolhido Funrejus. Selo Funarpen: SFR12.85X9v.RCj6Z-pUDEP.1335q. Emolumentos - 315 VRC = R\$ 87,26 + ISS = R\$ 4,36 + FUNDEP = R\$ 4,36 + Selo = R\$ 8,00. Em 27 de agosto de 2024.

Sueli Giacomel Oficial.

AV.4 M.5769 - Protocolo 43.934 de 04.09.2024

Cadastro Imobiliário: Conforme requerimento por instrumento particular assinado aos 29.08.2023 e requerimento complementar assinado aos 12.09.2024, pelo Município de Três Barras do Paraná - PR, já qualificado, neste ato representado por seu prefeito municipal Gerso Francisco Gusso, brasileiro, casado, dentista, portador da CI.RG. n° 9023081392-SESP-RS, inscrito no CPF/MF n° 409.886.600-59, residente e domiciliado na Avenida Paraná, n° 503, no Município de Três Barras do Paraná - PR, acompanhado da certidão de Cadastro Imobiliário n° 2319/2024, expedida aos 12.09.2024, pela Divisão de Tributos do Município de Três Barras do Paraná - PR, o imóvel da presente matrícula está cadastrado no sistema imobiliário municipal sob n° 10102201290010. Recolhido Funrejus no valor de R\$ 21,82. Selo Funarpen: SFR12.c56hv.jh4dc-3ArJQ.1335q. Emolumentos - 315 VRC = R\$ 87,26 + ISS = R\$ 4,36 + FUNDEP = R\$ 4,36 + Selo = R\$ 8,00. Em 20 de setembro de 2024.

Maria Inês Dondá Zanon ~~Receivante e Substituta.~~ segue na ficha 02



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

AV.5 M.5769 - Protocolo 43.934 de 04.09.2024

Desmembramento de Matrícula: Conforme requerimento assinado aos 29.08.2023 e requerimento complementar assinado aos 12.09.2024, acompanhado de mapas, memoriais descritivos e ART sob nº 1720244991000, assinados pelo proprietário Município de Três Barras do Paraná - PR, já qualificado, representado pelo prefeito municipal Gerso Francisco Gusso, brasileiro, casado, dentista, portador da CI.RG. nº 9023081392-SESP-RS, inscrito no CPF/MF nº 409.886.600-59, residente e domiciliado na Avenida Paraná, nº 503, Três Barras do Paraná - PR, e pela engenheira civil Camila Cristina Theisen, CREA nº PR-184633-D, o imóvel desta matrícula fica desmembrado em quatro partes distintas e autônomas, passando ao seguinte: **Lote nº 01**, com área de **3.740,47m²**, matriculado sob nº **14.790**; **Lote nº 02**, com área de **750,00m²**, matriculado sob nº **14.791**; **Lote nº 03**, com área de **780,00m²**, matriculado sob nº **14.792** e **Lote nº 04**, com área de **1.015,03m²**, matriculado sob nº **14.793**, neste Ofício, livre de ônus. Recolhido Funrejus. Selo Funarpen: SFR11.8EP97.RCj6Z-4UCeP.1335q. Emolumentos - 60,00 VRC = R\$ 16,62 + ISS = R\$ 0,83 + FUNDEP = R\$ 0,83 + Selo = R\$ 1,00. Em 20 de setembro de 2024.
Maria Inês Dondé Zardo

Escrevente e Substituta.

AV.6 M.5769 - Protocolo 43.934 de 04.09.2024

Encerramento de Matrícula: Procedo esta averbação para constar que em virtude do desmembramento constante na AV.5, fica encerrada a presente matrícula servindo apenas como origem e filiação. Recolhido Funrejus. Selo Funarpen: SFR11.8E297.RCj6Z-DÚmep.1335q. Emolumentos - 60,00 VRC = R\$ 16,62 + ISS = R\$ 0,83 + FUNDEP = R\$ 0,83 + Selo = R\$ 1,00. Em 20 de setembro de 2024.
Maria Inês Dondé Zardo

Escrevente e Substituta.

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CATANDUVAS - PR
AVENIDA DOS PIONEIROS Nº 516 - CEP 85.470-000 - FONE OXX (45) 3234-1307/FAX-3234-1890
CERTIDÃO

Certifico, conforme artigo 19 da Lei nº 6.015 de 31.12.1973, que este documento é composto pela fotocópia da **MATRÍCULA nº 5.769**, com 3 páginas e servirá como Certidão de Inteiro Teor em cumprimento do ato. Emolumentos: sem custas (selo - Ofício nº 160/07, e Lei nº 13.228/01 - FUNARPEN). O referido é verdade e dou fé. Em 20 de setembro de 2024.

S
Sueli Giacomel
Oficial

FUNARPEN



SELO DE
FISCALIZAÇÃO
SFR11.8Jo9P.RCj6
Z-pUpeP.1335q

<https://selo.funarpen.com.br>

MATRÍCULA
5.769

REGISTRO DE IMÓVEIS
Sueli Giacomel - Oficial
Catanduvas - Paraná



República Federativa do Brasil
Estado do Paraná
Comarca de Catanduvas

REGISTRO DE IMÓVEIS

MATRÍCULA
14.790

FICHA
01

RÚBRICA

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

Matrícula 14.790 - Protocolo 43.934 de 04.09.2024

Imóvel Urbano - Lote nº 01 (um) da Quadra nº 8-A (oito-a), com área de 3.740,47m² (três mil, setecentos e quarenta metros e quarenta e sete décimos quadrados), situado no **Loteamento Três Barras**, no perímetro urbano da cidade e Município de **Três Barras do Paraná**, Comarca de Catanduvas - Paraná, sem benfeitorias, com os seguintes limites e confrontações: Ao Norte - confronta com a Avenida São Paulo, medindo 95,00 metros; Ao Leste - confronta com o lote nº 02, medindo 25,00 metros, com o lote nº 03, medindo 26,00 metros e com o lote nº 04, medindo 25,00 metros; Ao Sul - confronta com a Rua das Rosas, medindo 67,00 metros; Ao Oeste - confronta com a Quadra nº 08-Remanescente, medindo 32,00 metros. **Proprietário - Município de Três Barras do Paraná-PR**, pessoa jurídica de direito público, com sede na Avenida Brasil, nº 245, Três Barras do Paraná - PR, inscrito no CNPJ/MF nº 78.121.936/0001-68. Registro Anterior - M.5769, livro 02 Registro Geral deste Ofício. Selo Funarpen: SFRI1.8Ey97.RCj6Z-KUXep.1335q. Emolumentos - 30,00 VRC = R\$ 8,31 + ISS = R\$ 0,42 + FUNDEP = R\$ 0,42 + Selo = R\$ 1,00. Em 20 de setembro de 2024.

Maria Inês Dondé Zardo João Escrevente e Substituta.

AV.1 M.14.790 - Protocolo 43.934 de 04.09.2024

Benfeitoria: Conforme AV.1 M.5769, originária desta matrícula, e requerimento dirigido a este ofício pelo proprietário acima, em conformidade com documento anexos, exigidos por lei que ficam arquivados neste ofício, procedo esta averbação para constar que fica fazendo parte integrante do imóvel desta matrícula, a **edificação de um prédio para fins hospitalares com área total construída de 879,56m², em alvenaria e madeira**. Recolhido Funrejus no valor de R\$ 21,82. Selo Funarpen: SFRI2.c5jhw.jh4dc-IAqJQ.1335q. Emolumentos - 315 VRC = R\$ 87,26 + ISS = R\$ 4,36 + FUNDEP = R\$ 4,36 + Selo = R\$ 8,00. Em 20 de setembro de 2024.

Maria Inês Dondé Zardo João Escrevente e Substituta.

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CATANDUVAS - PR
AVENIDA DOS PIONEIROS Nº 516 - CEP 85.470-000 - FONE OXX (45) 3234-1307/FAX-3234-1890
CERTIDÃO

Certifico, conforme artigo 19 da Lei nº 6.015 de 31.12.1973, que este documento é composto pela fotocópia da **MATRÍCULA nº 14.790**, com 1 páginas e servirá como Certidão de Inteiro Teor em **cumprimento do ato**. Emolumentos: sem custas (selo - Ofício nº 160/07, e Lei nº 13.228/01 - FUNARPEN). O referido é verdade e dou fé. Em 20 de setembro de 2024.

Sueli Giacomel
Sueli Giacomel
Oficial

FUNARPEN



SELO DE
FISCALIZAÇÃO
SFRII.8Jz9P.RCj6
Z-LU8ep.1335q
<https://selo.funarpen.com.br>

REGISTRO DE IMÓVEIS
Sueli Giacomel - Oficial
Catanduvas - Paraná

MATRÍCULA
14.790

CNM: 086090.2.0014790-12



República Federativa do Brasil
Estado do Paraná
Comarca de Catanduvas

REGISTRO DE IMÓVEIS

MATRÍCULA
14.791

FICHA
01

RUBRICA
20

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

Matrícula 14.791 - Protocolo 43.934 de 04.09.2024
Imóvel Urbano - Lote nº 02 (dois) da Quadra nº 8-A (oito-a), com área de 750,00m² (setecentos e cinquenta metros quadrados), situado no **Loteamento Três Barras**, no perímetro urbano da cidade e Município de Três Barras do Paraná, Comarca de Catanduvas - PR, sem benfeitorias, com os seguintes limites e confrontações: Ao Norte - confronta com o lote nº 03, medindo 30,00 metros; Ao Leste - confronta com a Rua Vereador Antônio Marques, medindo 25,00 metros; Ao Sul - confronta com a Rua das Rosas, medindo 30,00 metros; Ao Oeste - confronta com o lote nº 01, medindo 25,00 metros. **Proprietário - Município de Três Barras do Paraná - PR**, pessoa jurídica de direito público, com sede na Avenida Brasil, nº 245, no Município de Três Barras do Paraná - PR, inscrito no CNPJ/MF nº 78.121.936/0001-68. Registro Anterior - M.5769, livro 02 Registro Geral deste Ofício. Selo Funarpen: SFR11.8En97.RCj6Z-MU3eP.1335q. Emolumentos - 30,00 VRC = R\$ 8,31 + ISS = R\$ 0,42 + FUNDEP = R\$ 0,42 + Selo = R\$ 1,00. Em 20 de setembro de 2024.
Maria Inês Dondé Zardo Zardo Escrevente e Substituta.

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CATANDUVAS - PR
AVENIDA DOS PIONEIROS Nº 516 - CEP 85.470-000 - FONE 0XX (45) 3234-1307/FAX-3234-1890

CERTIDÃO

Certifico, conforme artigo 19 da Lei nº 6.015 de 31.12.1973, que este documento é composto pela fotocópia da **MATRÍCULA nº 14.791**, com 1 páginas e servirá como Certidão de Inteiro Teor em **cumprimento do ato**. Emolumentos: sem custas (selo - Ofício nº 160/07, e Lei nº 13.228/01 - FUNARPEN). O referido é verdade e dou fé. Em 20 de setembro de 2024.

Sueli Giacometti
Sueli Giacometti
Oficial

FUNARPEN



SELO DE
FISCALIZAÇÃO
SFR11.8JI9P.RCj6
Z-XUGeP.1335q
<https://selo.funarpen.com.br>

MATRÍCULA
14.791

REGISTRO DE IMÓVEIS
Sueli Giacometti Oficial
Catanduvas - Paraná



República Federativa do Brasil

Estado do Paraná

Comarca de Catanduvas

REGISTRO DE IMÓVEIS

MATRÍCULA
14.792

FICHA)
01
FRENTE

RÚBRICA

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

Matrícula 14.792 - Protocolo 43.934 de 04.09.2024

Imóvel Urbano - Lote nº 03 (três) da Quadra nº 8-A (oito-a), com área de 780,00m² (setecentos e oitenta metros quadrados), situado no Loteamento Três Barras, no perímetro urbano da cidade e Município de Três Barras do Paraná, Comarca de Catanduvas - Paraná, sem benfeitorias, com os seguintes limites e confrontações: Ao Norte - confronta com o lote nº 04, medindo 30,00 metros; Ao Leste - confronta com a Rua Vereador Antônio Marques, medindo 26,00 metros; Ao Sul - confronta com o lote nº 02, medindo 30,00 metros; Ao Oeste - confronta com o lote nº 01, medindo 26,00 metros. **Proprietário - Município de Três Barras do Paraná - PR, pessoa jurídica de direito público, com sede na Avenida Brasil, nº 245, no Município de Três Barras do Paraná - PR, inscrito no CNPJ/MF nº 78.121.936/0001-68. Registro Anterior - M.5769, livro 02 Registro Geral deste Ofício. Selo Funarpen: SFR11.8Eu97.RCj6Z-HU6ep.1335q. Emolumentos - 30,00 VRC = R\$ 8,31 + ISS = R\$ 0,42 + FUNDEP = R\$ 0,42 + Selo = R\$ 1,00. Em 20 de setembro de 2024.**

Maria Inês Dondé Zardo *João* Escrevente e Substituta.

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CATANDUVAS - PR AVENIDA DOS PIONEIROS Nº 516 - CEP 85.470-000 - FONE 0XX (45) 3234-1307/FAX-3234-1890 CERTIDÃO

Certifico, conforme artigo 19 da Lei nº 6.015 de 31.12.1973, que este documento é composto pela fotocópia da **MATRÍCULA nº 14.792**, com 1 páginas e servirá como Certidão de Inteiro Teor em **cumprimento do ato**. Emolumentos: sem custas (selo - Ofício nº 160/07, e Lei nº 13.228/01 - FUNARPEN). O referido é verdade e dou fé. Em 20 de setembro de 2024.

Sueli
Sueli Giacomel
Oficial

FUNARPEN



SELO DE
FISCALIZAÇÃO
SFR11.8JY9P.RCj6
Z-xUfeP.1335q
<https://selo.funarpen.com.br>

MATRÍCULA
14.792

REGISTRO DE IMÓVEIS
Sueli Giacomel - Oficial
Catanduvas - Paraná



República Federativa do Brasil
Estado do Paraná
Comarca de Catanduvas

REGISTRO DE IMÓVEIS

MATRÍCULA
14.793

FICHA
01

RÚBRICA

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

Matrícula 14.793 - Protocolo 43.934 de 04.09.2024
Imóvel Urbano - Lote nº 04 (quatro) da Quadra nº 8-A (oito-a), com área de 1.015,03m² (um mil, quinze metros e três decímetros quadrados), situado no Loteamento Três Barras, no perímetro urbano da cidade e Município de Três Barras do Paraná, Comarca de Catanduvas - Paraná, sem benfeitorias, com os seguintes limites e confrontações: Ao Norte - confronta com a Avenida São Paulo, medindo 34,00 metros; Ao Leste - confronta com a Rua Vereador Antônio Marques, medindo 41,00 metros; Ao Sul - confronta com o lote nº 03, medindo 30,00 metros; Ao Oeste - confronta com o lote nº 01, medindo 25,00 metros. Proprietário - Município de Três Barras do Paraná - PR, pessoa jurídica de direito público, com sede na Avenida Brasil, nº 245, no Município de Três Barras do Paraná - PR, inscrito no CNPJ/MF nº 78.121.936/0001-68. Registro Anterior - M.5769, livro 02 Registro Geral deste Ofício. Selo Funarpen: SFR11.8EN97.RCj6Z-9UpeP.1335q. Emolumentos - 30,00 VRC = R\$ 8,31 + ISS = R\$ 0,42 + FUNDEP = R\$ 0,42 + Selo = R\$ 1,00. Em 20 de setembro de 2024.
Maria Inês Dondé Zardo *[Assinatura]* Escrevente e Substituta.

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CATANDUVAS - PR
AVENIDA DOS PIONEIROS Nº 516 - CEP 85.470-000 - FONE 0XX (45) 3234-1307/FAX-3234-1890

CERTIDÃO

Certifico, conforme artigo 19 da Lei nº 6.015 de 31.12.1973, que este documento é composto pela fotocópia da **MATRÍCULA nº 14.793**, com 1 páginas e servirá como Certidão de Inteiro Teor em **cumprimento do ato**. Emolumentos: sem custas (selo - Ofício nº 160/07, e Lei nº 13.228/01 - FUNARPEN). O referido é verdade e dou fé. Em 20 de setembro de 2024.

[Assinatura]
Sueli Giacomel
Oficial

FUNARPEN



SELO DE
FISCALIZAÇÃO
SFR11.8Jt9P.RCj6
Z-WU7ep.1335q
<https://selo.funarpen.com.br>

MATRÍCULA
14.793

REGISTRO DE IMÓVEIS
Sueli Giacomel - Oficial
Catanduvas - Paraná